

LUMEN

— con frente a San Isidro —

EN LANZAMIENTO

Un proyecto que
MARCA LA DIFERENCIA

1 • 2 • 3 DORMS. | DESDE **37.25m²**



*Imágenes referenciales.

Lo mejor de vivir

FRENTE A SAN ISIDRO

Lumen nace frente a San Isidro, en un punto donde la ciudad se ilumina con nuevas posibilidades. Un proyecto de 20 pisos y azotea que eleva tu forma de vivir, con más de seis áreas comunes pensadas para inspirarte cada día. Departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, desde 35.75 m² hasta 105.5 m², donde la luz natural es protagonista. Cerca de parques, de los mejores restaurantes y centros comerciales, Lumen te invita a habitar la claridad: un lugar donde todo brilla a tu ritmo.

Financiado por:

BBVA

LUMEN



Cerca a **centros comerciales**



Disfruta de **restaurantes**



Vive cerca a **parques**

UNA UBICACIÓN QUE LO TIENE TODO

Av. Dos de Mayo 131-135, con frente a San Isidro



RESTAURANTES Y OTROS

- 1. Siete Sopas
- 2. Punto Azul
- 3. Sabor Criollo
- 4. Nanka
- 5. The Coffee
- 6. Belgravia

COMERCIOS Y TIENDAS

- 7. La Curacao
- 8. Tambo+
- 9. Primax
- 10. Hyundai
- 11. Oxxo
- 12. Pandero

ENTRETENIMIENTO Y OTROS

- 13. Kuntur Fit
- 14. SUNARP
- 15. Los Portales
- 16. Mi Tercer Lugar
- 17. El Molino Karaoke Bar

DONDE TU HOGAR ILUMINA TU VIDA

Lumen es más que un nombre: es una invitación a vivir rodeado de luz. Luz que inspira, que renueva y que proyecta tus mejores momentos. Cada espacio ha sido diseñado para reflejar armonía, calidez y claridad, creando un hogar donde tus días se llenan de energía y tus noches de tranquilidad.

CARACTERÍSTICAS



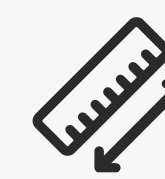
20 pisos
+azotea



+6 áreas
comunes

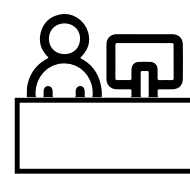


1, 2 y 3
dormitorios



Desde 35.75m²
hasta 105.5m²

ÁREAS COMUNES



Lobby



Gimnasio



Bike Zone



Coworking



Piscina



Lounge
Bar



Zona de
Parrillas



INTERIORES CON ACABADOS DE CALIDAD

- Piso SPC.
- Ventanas laminadas.
- Cocina con muebles altos color blanco y bajos en melamine color madera.
- Cocina con tablero de cuarzo blanco.
- Closets completos de melamine color blanco.



LUMEN



Sala Comedor



Kitchenette



Dormitorio Principal



DESCUBRE TUS ÁREAS COMUNES

Hay lugares que no solo se recorren, se disfrutan. En nuestras áreas comunes, el tiempo se detiene para dar paso a la calma, a la conexión y a los momentos que se vuelven memorables. Un entorno creado para quienes buscan vivir más allá de lo cotidiano.



Lobby



Coworking



Gimnasio



YOU ARE
STRONGER
THAN YOUR **EXCUSES**

Lounge Bar



Zona de Parrillas



Piscina



Plazuela



CONOCE NUESTROS PROYECTOS EN VENTA

No solo construimos edificios, construimos historias. Cada entrega es el resultado de confianza, esfuerzo y visión compartida con quienes hoy llaman hogar a nuestros proyectos.



Av. Dos de Mayo 131-135, San Isidro



C. Plaza Padre Constancio Bollar 205, San Isidro



Calle Marginal de la Selva 110, Surco



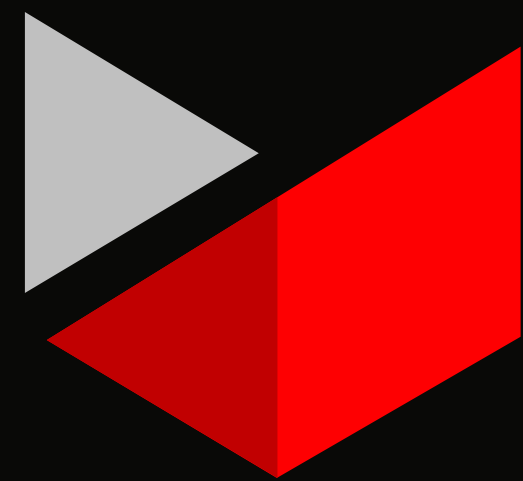
Av. Andrés Bázuri 247, San Miguel



C. Hernando de Soto 224, San Miguel



C. Eleazar Blanco 300, Pueblo Libre



Urbalima



urbalima.pe



www.urbalima.pe



Urbalima



908 823 423 | 905 476 061

Conoce más aquí

