



# VISUM

By Urbalima





# VISUM

By Urbalima

Un lugar donde podrás cumplir tu propósito  
y sacarás lo mejor de tu mente visionaria.



# Mapa de Ubicación



## BANCOS

1. Banco de la Nación
2. Banco Financiero
3. BCP
4. BBVA
5. Interbank



## TIENDAS

1. Hugo Boss
2. Hyundai
3. C.C Camino Real
4. Tay Loy
5. Saga Falabella
6. Ripley



## RESTAURANTES

1. Astrid y Gastón
2. Tanta
3. La Cuadra de Salvador
4. Punto azul

5. La Calesa
6. El Cedro Café
7. Gustos & Gustitos
8. Nanka



**Proyecto y sala de ventas:  
Calle Plaza Padre Constancio  
Bollar N° 205-215 - San Isidro**

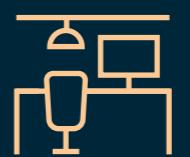




LOBBY

\*imágenes referenciales, no incluye equipamiento y/o bienes muebles, los cuales son meramente ilustrativos.





CO-WORKING

STAY  
POSITIVE  
WORK  
HARD

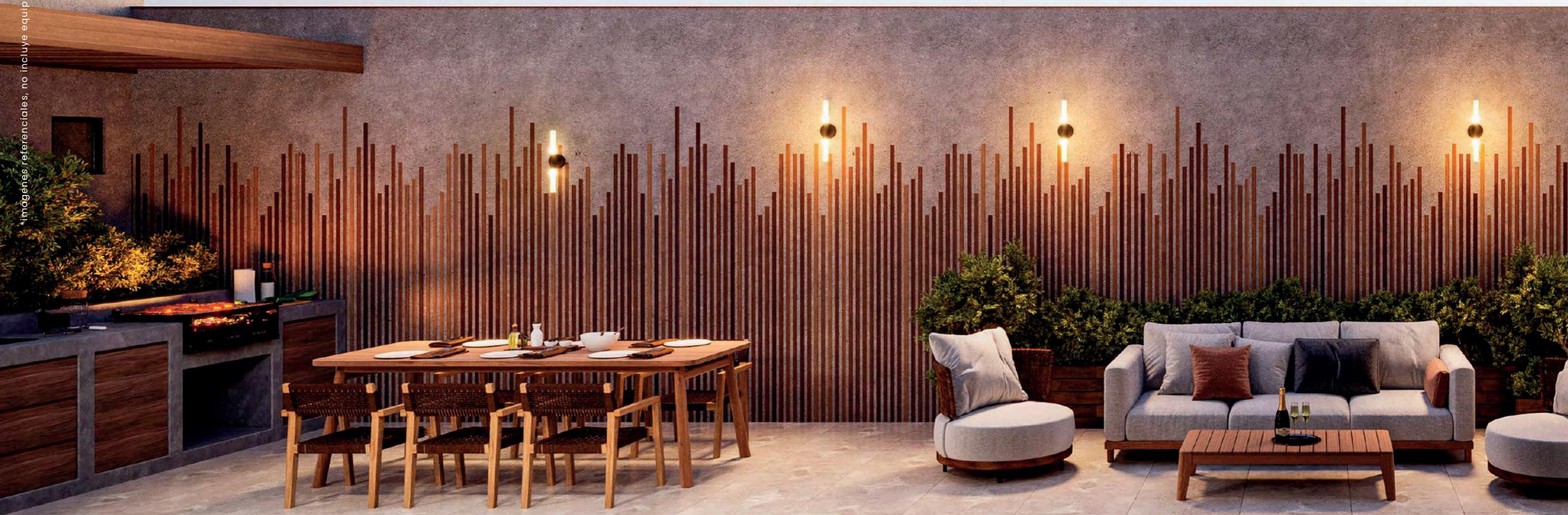
\*Imágenes referenciales, no incluye equipamiento y/o bienes muebles, los cuales son meramente ilustrativos.





COOCKING ZONE

\*Imágenes referenciales, no incluye equipamiento y/o bienes muebles, los cuales son meramente ilustrativos.





## LOUNGE BAR

\* Imágenes referencias, no incluye equipamiento y/o bienes muebles, los cuales son meramente ilustrativos.





\* Imágenes referenciales, no incluye equipamiento y/o bienes muebles, los cuales son meramente ilustrativos.

DPLINE





BIKE ZONE

\* imágenes referencias, no incluye equipamiento y/o bienes muebles, los cuales son meramente ilustrativos.



BICI  
CICLO  
RIO



# INTERIORES



## SALA COMEDOR

\*imágenes referenciales, no incluye equipamiento y/o bienes muebles, los cuales son meramente ilustrativos.



## DORMITORIO PRINCIPAL



\* Imágenes referenciales, no incluye equipamiento y/o bienes muebles, los cuales son meramente ilustrativos.

# DORMITORIO SECUNDARIO

\*Imágenes referenciales, no incluye equipamiento y/o bienes muebles, los cuales son meramente ilustrativos.



# COCINA

\*Imágenes referenciales, no incluye equipamiento y/o bienes muebles, los cuales son meramente ilustrativos.



# BAÑO



# TERRAZA

\*Imágenes referenciales, no incluye equipamiento y/o bienes muebles, los cuales son meramente ilustrativos.



# TIPOLOGÍAS



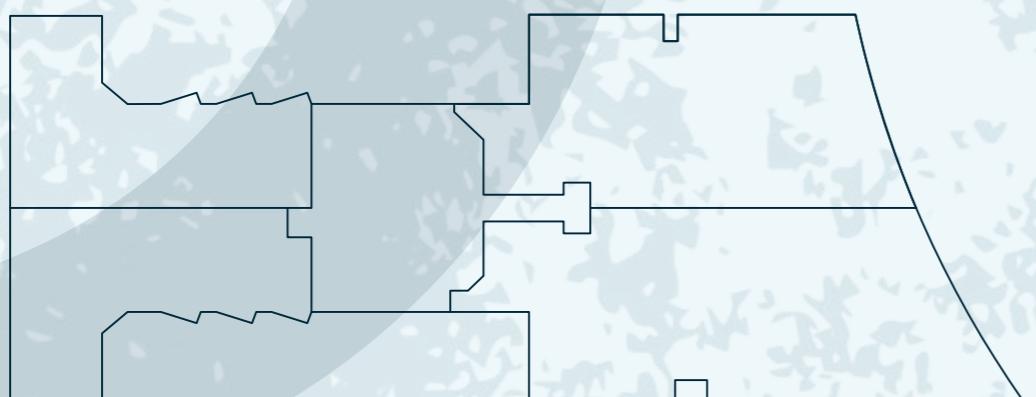
# DPTO. XO3 - A

ÁREA = 122.08 M<sup>2</sup>

PISO 3 AL 10



Sala -comedor | Lavandería | Cocina



\*Las medidas internas en el plano son referenciales\*

\*Las medidas finales serán indicadas en la independización\*



# DPTO. X06 - A

ÁREA = 100.01 M<sup>2</sup>

PISO 3 AL 10



3



2

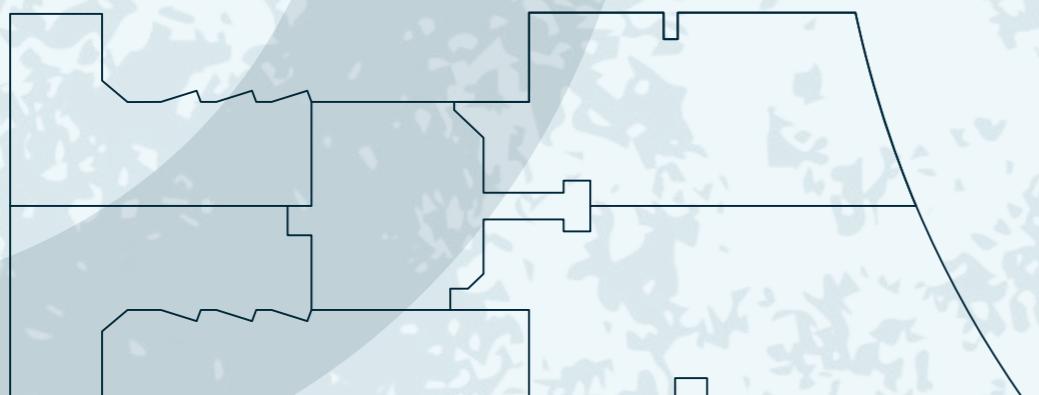
Sala -comedor

I

Lavandería

I

Cocina



\*Las medidas internas en el plano son referenciales\*

\*Las medidas finales serán indicadas en la independización\*



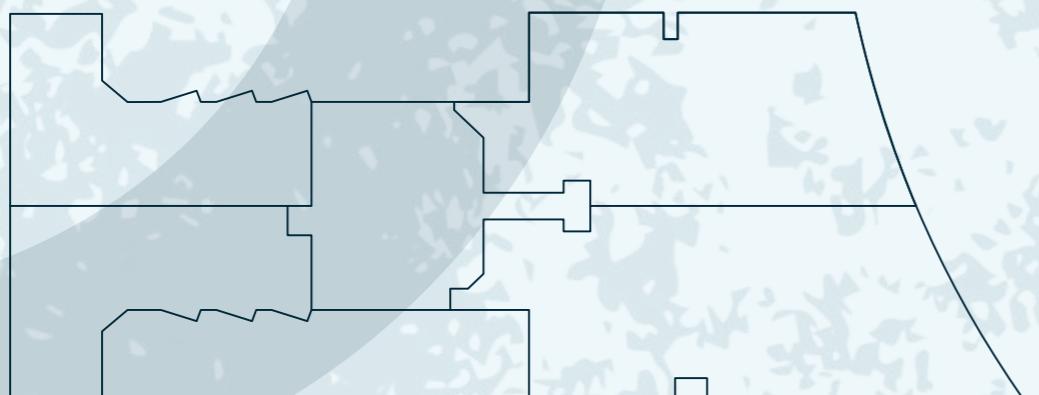
# DPTO. 1206

ÁREA = 96.26 M<sup>2</sup>

PISO 12



Sala -comedor | Lavandería | Cocina



\*Las medidas internas en el plano son referenciales\*

\*Las medidas finales serán indicadas en la independización\*



# DPTO. 1303

ÁREA = 82.02 M<sup>2</sup>

PISO 13

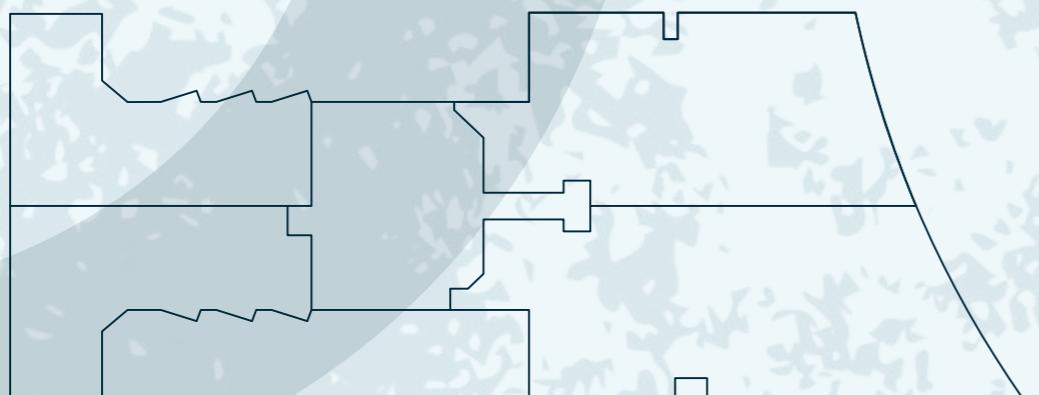


2



2

Sala -comedor | Lavandería | Cocina



\*Las medidas internas en el plano son referenciales\*  
\*Las medidas finales serán indicadas en la independización\*



# DPTO. 1306

ÁREA = 65.65 M<sup>2</sup>

PISO 13

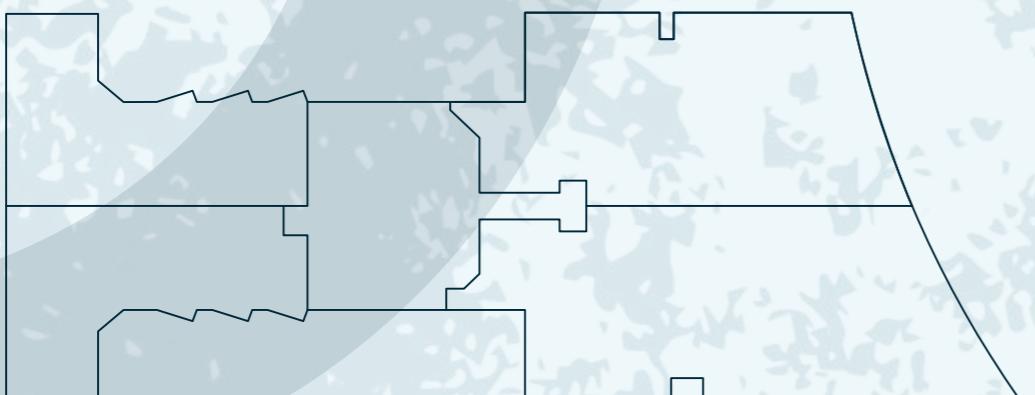


2



2

Sala -comedor | Lavandería | Cocina



\*Las medidas internas en el plano son referenciales\*

\*Las medidas finales serán indicadas en la independización\*



# DPTO. XO1 - A

ÁREA = 57.73 M<sup>2</sup>

PISO 2 AL 10

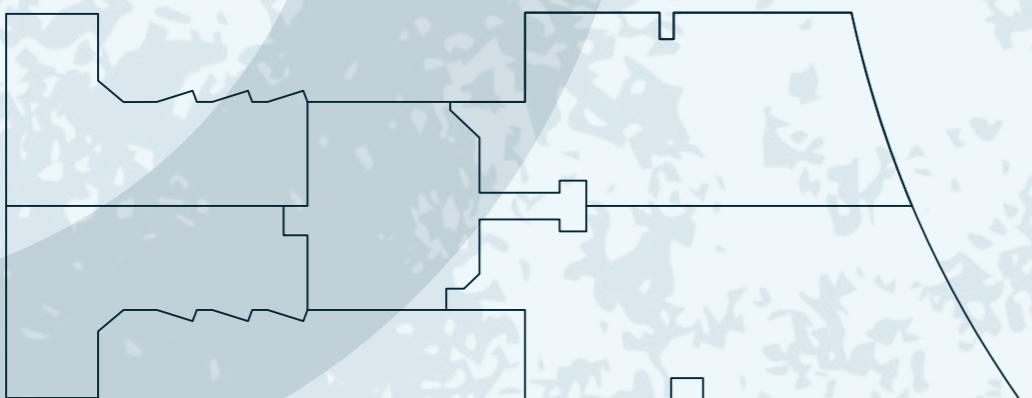


Sala -comedor | Lavandería | Cocina

XO1 - B      57.22 M<sup>2</sup>      11 AL 15

XO1 - C      56.72 M<sup>2</sup>      16 AL 20

XO1 - D      56.22 M<sup>2</sup>      21 AL 22



\*Las medidas internas en el plano son referenciales\*

\*Las medidas finales serán indicadas en la independización\*



# DPTO. XO2 - A

ÁREA = 56.25 M<sup>2</sup>

PISO 2 AL 10

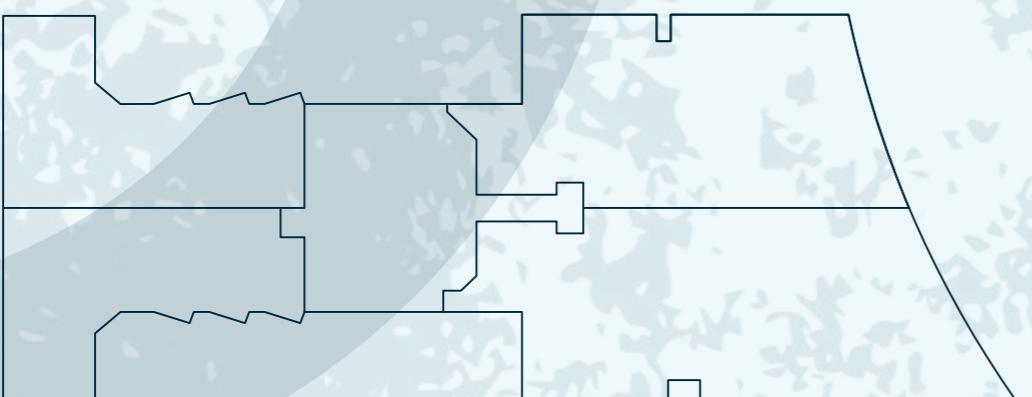


Sala -comedor | Lavandería | Cocina

XO2 - B 55.74 M<sup>2</sup> 11 AL 15

XO2 - C 55.24 M<sup>2</sup> 16 AL 20

XO2 - D 54.74 M<sup>2</sup> 21 AL 22



\*Las medidas internas en el plano son referenciales\*

\*Las medidas finales serán indicadas en la independización\*



# DPTO. XO3 - B

ÁREA = 83.05 M<sup>2</sup>

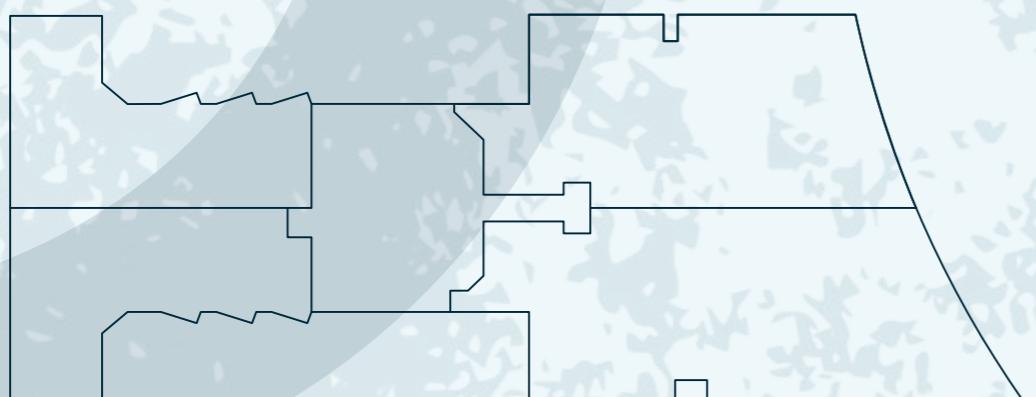
PISO 14 AL 15



Sala -comedor | Lavandería | Cocina

XO3 - C 83.84 M<sup>2</sup> 16 AL 20

XO3 - D 82.95 M<sup>2</sup> 21 AL 22



\*Las medidas internas en el plano son referenciales\*

\*Las medidas finales serán indicadas en la independización\*



# DPTO. X06 - B

ÁREA = 66.46 M<sup>2</sup>

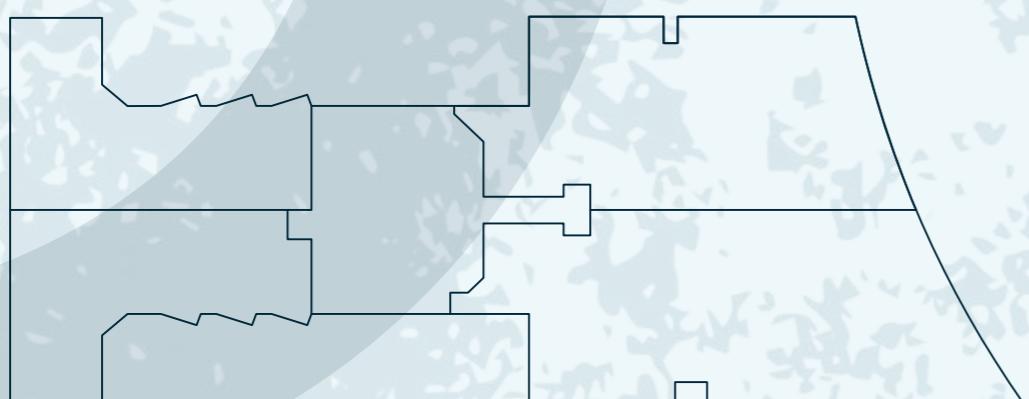
PISO 14 AL 15



Sala -comedor | Lavandería | Cocina

X06 - C 65.25 M<sup>2</sup> 16 AL 20

X06 - D 64.70 M<sup>2</sup> 21 AL 22



\*Las medidas internas en el plano son referenciales\*

\*Las medidas finales serán indicadas en la independización\*

# DPTO. XO5 - A

ÁREA = 60.20 M<sup>2</sup>

PISO 16 AL 22

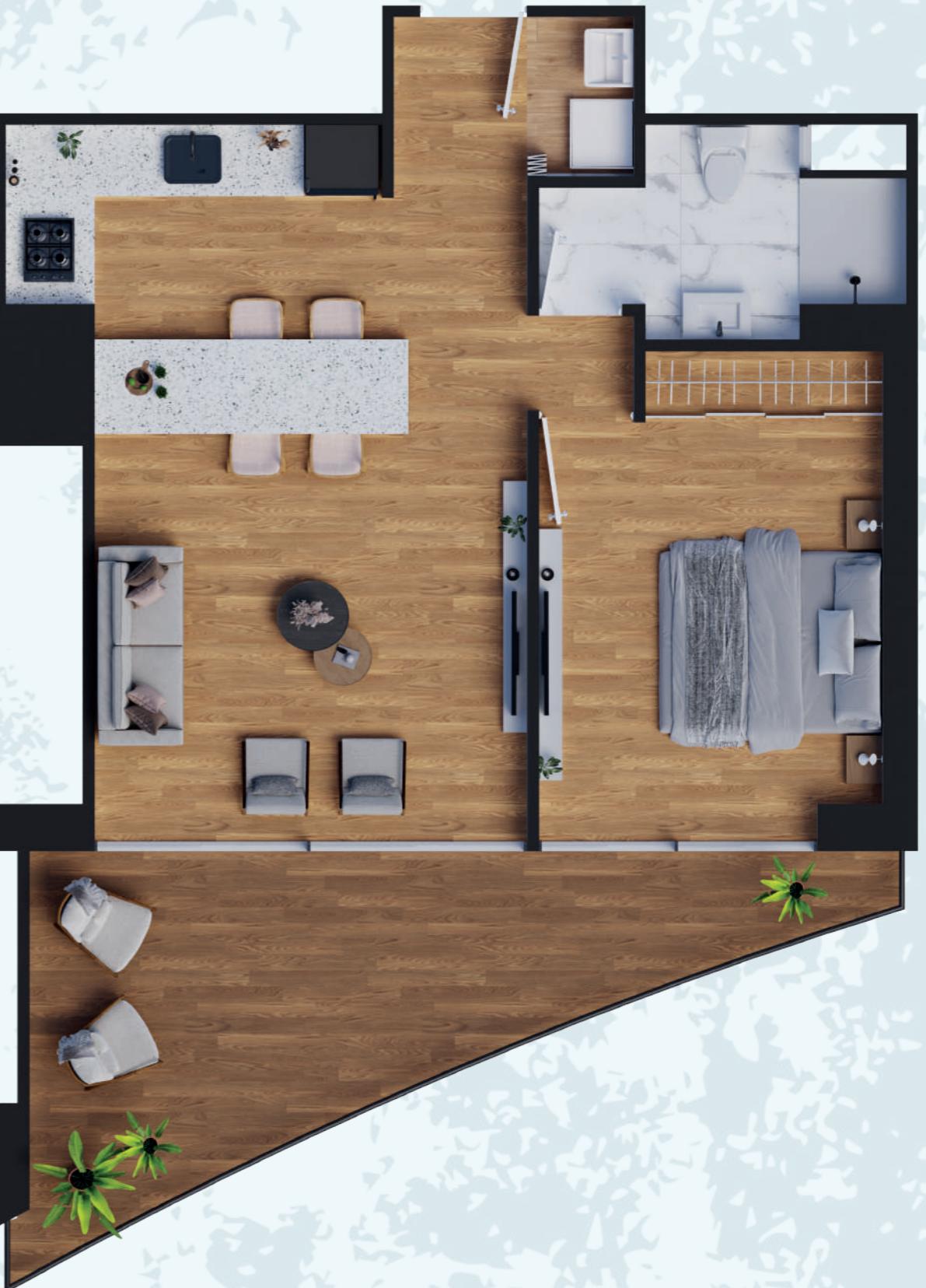
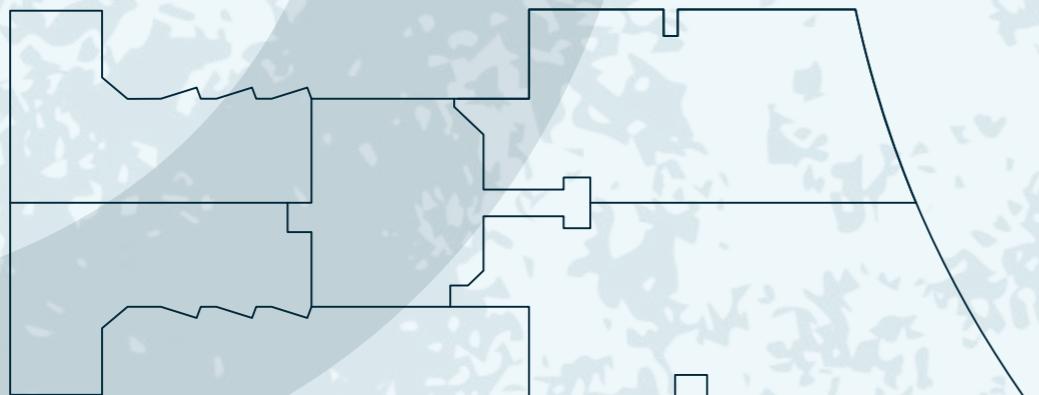


1



1

Sala -comedor | Lavandería | Cocina



\*Las medidas internas en el plano son referenciales\*

\*Las medidas finales serán indicadas en la independización\*

VISUM  
By Urbalima



## CONVERSEMOS:

 941 285 229

 visum@urbalima.pe

 Proyecto y sala de ventas:  
Calle Plaza Padre Constancio  
Bollar N° 205-215 - San Isidro



**Conoce más de este  
proyecto aquí:**



Buscamos que todos nuestros proyectos transmitan los pilares de excelencia y calidad. Confíe en nosotros al momento de comenzar esta gran travesía de la vida, garantizando que su inversión será hecha de manera confiable y segura, más de 50 años nos avalan.